



im Gemeinderat Gilching

Gemeinderat Gilching
z. Hd. Herrn Bürgermeister
Manfred Walter

82205 Gilching

Peter Unger
Haidwiesenweg 2
82205 Gilching

Telefon: 08105-773 937
Handy: 0170 229 1985
Email: unger.peter@gmx.de

25. Januar 2018

Nachhaltiges Bauen – schon bei der Planung beachten

Sehr geehrter Herr Walter,
Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit stelle ich mit Unterstützung der Fraktion zur nächsten Gemeinderatssitzung am 20. Februar 2018 folgenden

Antrag:

Die Gemeinde Gilching berücksichtigt bei ihren Planungen, Berechnungen und bei Ausschreibungen von Baumaßnahmen die Nachhaltigkeit beziehungsweise die Lebenszykluskosten der verwendeten Materialien.

Dabei sind folgende Faktoren zu berücksichtigen:

- 1. Senkung des Energiebedarfs**
- 2. Senkung des Verbrauchs von Betriebsmitteln**
- 3. Einsatz wiederverwertbarer Baustoffe und Bauteile**
- 4. Vermeidung von Transportkosten (der eingesetzten Baustoffe und Bauteile)**
- 5. gefahrlose Rückführung der verwendeten Materialien in den natürlichen Stoffkreislauf**
- 6. Nachnutzungsmöglichkeiten**
- 7. Schonung von Naturräumen**
- 8. Flächen sparendes Bauen**

Begründung:

In der Regel werden nur die Anschaffungs- und Herstellungskosten von Gebäuden betrachtet. Der Lebenszyklus der Materialien endet aber nicht mit der Fertigstellung

eines Gebäudes. Der Lebenszyklus beinhaltet die Ressourcenentnahme aus der Umwelt, die industrielle Verarbeitung, alle Transportleistungen, den Aufwand beim Bauen **und alle notwendigen Leistungen bei einem Abbruch, wie zum Beispiel die Materialtrennung zur Entsorgung beziehungsweise zur Wiederverwertung.**

Es gibt für Planer und Bauverwaltungen bereits Zugang zu Tools und Software, die eine solche Lebenszyklusbetrachtung ermöglichen.

Vom Bundesumweltministerium gibt es zum Beispiel unter den Internetadressen

<http://www.nachhaltigesbauen.de/nachhaltiges-bauen/informationsportal-nachhaltiges-bauen.html>

und

<http://www.nachhaltigesbauen.de/de/veranstaltungen/nationale-veranstaltungen/nachhaltiges-planen-bauen-und-betreiben-von-gebaeuden/datengrundlage-fuer-die-oekologische-lebenszyklusbetrachtung-von-gebaeuden-verfuegbarkeit-und-anforderungen-an-methodik-und-konsistenz.html>

sehr gute Schriften zum Thema nachhaltiges Bauen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Peter Unger', written in a cursive style.

Peter Unger